



**PROCES-VERBAL
DE
COMMISSAIRE
DE
JUSTICE**

PROCES VERBAL D'INVENTAIRE

**L'AN DEUX MILLE VINGT-CINQ
ET
LE VINGT-NEUF DECEMBRE**

A LA DEMANDE DE :

1°) 1°) SELARL BARONNIE - LANGET, Administrateurs Judiciaires, dont le siège social est 14, Rue du Viaduc 94130 NOGENT-SUR-MARNE, et ayant un établissement secondaire au 41, Rue de Paris, 97400 SAINT-DENIS, agissant en leur **qualité d'administrateur judiciaire** avec la mission de gérer et administrer avec les pouvoirs confiés au gérant par les statuts, les dispositions légales et réglementaires de la **SARL CENTRE DE PNEUS SAUTRON *SITE DU TAMPON***, au capital de 450 000,00 €, inscrite sous le numéro de SIRET 447 733 585 00064, dont le siège social est 302, Rue LACOARET, 97440 SAINT-ANDRE, représentée par Monsieur SAUTRON Loïc, gérant.

2°) SELARL HIROU, représentée par Maître Laurent HIROU, Mandataires Judiciaires, domiciliée au 8, Rue Labourdonnais, 97400 SAINT-DENIS, agissant en qualité de **Liquidateur de la SARL CENTRE DE PNEUS SAUTRON *SITE DU TAMPON***.

2°) Maître Guillaume HAMON, Greffier associé près le Tribunal Mixte de Commerce de SAINT-DENIS (REUNION) sis au 45 Rue Sainte-Anne, 97400 SAINT-DENIS.

Elisant domicile en mon Etude,

AGISSANT EN VERTU :

1. D'une lettre de mission émanant du Liquidateur en date du **05/12/2025**
2. D'un avis de remise de jugement par voie sécurisée électronique émanant du Greffier du Tribunal Mixte de Commerce de SAINT-DENIS (REUNION) en date du **23/10/2025**
3. Et d'un jugement contradictoire en premier ressort rendu par Le Tribunal Mixte de Commerce de SAINT DENIS (REUNION) en date du **22/10/2025** Numéro RG : 2025F00284 - 2025RJ0481 autorisant la prescription de l'inventaire conformément aux dispositions des articles L-631-9, L-621-4 et L-622-6 nouveaux du Code de Commerce.

**Je soussignée Maître Danielle CUVELIER,
Commissaire de Justice Associée,
membre de la SELARL ACT O CARRE
à la Résidence de 97470 SAINT BENOIT,
7, rue des Dahlias, ZAC II Bras Fusil**

CERTIFIE

Avoir procédé aux diligences relatées ci-après, afin de procéder à l'inventaire contradictoire de l'actif corporel mobilier de SARL CENTRE PNEU SAUTRON.

- Convocation du dirigeant à cette fin par courriel + SMS en date du 13/11/2025

Me suis transportée au CENTRE DE PNEUS SAUTRON *SITE DU TAMPON* sis 30, rue SARDA GARIGA 97430 LE TAMPON.

Et là étant, en la présence de Monsieur SAUTRON Loïc, co-gérant de la Sarl CENTRE DE PNEUS SAUTRON, je dresse l'inventaire de l'actif des biens mobiliers de ladite société *SITE DU TAMPON* comme suit :

PRESENTATION GENERALE :

Il s'agissait d'une société à responsabilité limitée, au capital de 450 000,00 euros, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de SAINT DENIS (REUNION) sous le N°SIREN : 447 733 585 – N° de gestion : 2003B00263, en date du 07/04/2003 (copie d'extrait de K/BIS annexée au présent sur cinq pages).

La société avait pour activité l'importation, la distribution, le rechapage, la réparation des pneus de tout type de véhicule, l'entretien rapide des véhicules, vente de véhicules et de pièces détachées.

La société a débuté toutes ses activités le 11/09/2012.

BAUX :

La société était locataire d'un local d'une superficie de 46,26 m² environ, composé d'une pièce principale avec vitrine + une entrée, une mezzanine, sanitaire et deux places de parking sis au 30 rue Sarda GARRIGA - Local n°4 – LE TAMPON 97430.

Elle était aussi locataire de trois locaux contigus des surfaces respectives : 77 m², 60 m², 47 m².

Le montant total du loyer mensuel des deux baux s'élevait à 3 472,79 euros. (Voir baux en annexe)

La société était redevable de loyers échus et impayés d'avril 2025 à novembre 2025 pour un montant total de 27 782,32 euros.

La SARL CENTRE DE PNEUS SAUTRON *SITE DU TAMPON*, a cessé ses activités depuis le 13/10/2025.

TRAVAUX D'AMENAGEMENT :

Le co-gérant me déclare que la société avait effectué des travaux d'aménagement pour un montant environnant les 15 000,00 euros :

- Construction légère d'un hangar de stockage en armature métallique + bardage couverture tôle + IPE
- Travaux de peinture.

ACTIF IMMOBILIER :

Le gérant me déclare que la société n'est pas propriétaire d'un bien immobilier.

COMPTABILITE :

Monsieur SAUTRON Loic me fournit le bilan comptable de la société comprenant en outre la liste des immobilisations.

INVENTAIRE

DESIGNATION	VALORISATION (€)	PRISEE (€)
MOBILIERS		
Coin Accueil / Réception		
01 comptoir meuble de fabrication artisanale en plateau stratifié et en contreplaqué peint, devenu immeuble par destination	0,00	0,00
01 Tableau mural à	15,00	0,31
01 Caisson à 03 tiroirs en placage bois à	10,00	0,20
03 Chaises visiteurs assise en tissu noiset piètement en fer peint à 9,00 euros l'unité	27,00	0,55
Coin Cafeteria		
01 Etagère métallique à 05 tablettes	25,00	0,51
01 Réfrigérateur de marque FAGOR	30,00	0,61
01 Téléviseur LCD de marque THOMSON	105,00	2,14
01 Micro-onde de marque SENSO	25,00	0,51
Total (€)	237,00	4,83

MATERIELS DE BUREAU		
NEANT -	0,00	0,00
Total (€)	0,00	0,00
MATÉRIELS INFORMATIQUES EN RESEAU		
01 Armoire de brassage + 01 modem de marque NETIS à 01 Ordinateur comprenant 01 PC assemblé + lecteur DVD + logiciel WINDOWS + 01 écran de 22 pouces + 01 clavier et une souris filaire. La valeur de l'ensemble est de	350,00	7,13
Total (€)	350,00	7,13
MATERIELS INFORMATIQUE EN CONTRAT DE LOCATION AVEC LA SOCIETE SMB REUNION		
01 Combiné tout en un de marque LEXMARK COLOR XM 1246 – N° Série : 701793430FFRR.	0,00	0,00
MATERIELS PROPRIETE DE ZEOP REUNION		
01 Box ZTE N° Série : ZTEGMD00FAC00884.	0,00	0,00
MATERIELS PROPRIETE DE NET OI		
01 TPE de marque INGENICO DESK/5000 n° série : 220587303001170323364038.	0,00	0,00
01 Boitier code digital de marque INGENICO DESK/1500 n° série : 221817323431167425562075.	0,00	0,00
MATERIELS PROPRIETE DE AQUA SERVICE		
01 Fontaine à eau ambiante / eau froide + 02 bombonnes consignées.	0,00	0,00
MATERIELS D'EXPLOITATION		
Coin Atelier		
02 Ponts de 2,5t AA4C AUTOMOTIVE bleus, modèle AALSL22 n° série : 0508 + 01 pédale de commande à air comprimé à 5 500,00 euros l'unité	11 000,00	76,45
01 Pont à 04 colonnes rouges de marque SIRIO, modèle SRQ402LT n° série 10242981, année 2016	1 000,00	20,39
01 Equilibreuse de marque SICAM SGM 155 + accessoires	1 500,00	30,58
01 Coffret kit antivol pour VL de marque SAM	250,00	5,10
01 Démonte pneu de marque BUTLER, modèle HP440.22, année 2021, n° série 10516559 +HELPER à air comprimé + 03 accessoires	1 800,00	35,67
02 Chandelles rouges pour VL à 25,00 euros l'unité	50,00	1,02
01 Bac Duster d'air de marque GUERNET	95,00	1,94
01 Cric hydraulique de marque KRAFWORLD K500	100,00	2,04
01 Enrouleur à air comprimé avec raccord + accessoires	55,00	1,12
01 Clé à choc VL de marque HAMMER 12B01B6	65,00	1,33
01 Clé à choc PL de marque GENERALPNEUMATIQUE CP1492	120,00	2,45
01 Douille 1 pouce	19,00	0,39
01 Douille 32	25,00	0,51
01 Douille 41	28,00	0,57
01 Douille 30	29,00	0,59
01 Douille 1 pouce 17,5 carré	35,00	0,71
01 Douille 20,5 carré	42,00	0,86
01 Douille réducteur ¾	75,00	1,53
01 Lot de douilles ¾ : 22,27,27,27,19. Le tout à	180,00	3,67

01 Réducteur ¾ vers 1 pouce	50,00	1,02
01 douille ½ 27	35,00	0,71
01 Rallonge 17/19 pour clé à choc VL	25,00	0,51
01 Servante à outil de marque KINGTONY	60,00	1,22
01 Lot de clés mixtes 12 à 19, 22,24,29,30 le tout à	105,00	2,14
01 Clé à douille	10,00	0,20
01 Lot de clés à pipes 8,10,11,13,14,16,17,18,19	165,00	3,36
01 Marteau avec manche	5,00	0,10
01 Meuleuse à air comprimé	35,00	0,71
01 Pince multiples	9,00	0,18
01 Pince coupante	5,00	0,10
02 Ciseaux	7,00	0,14
01 Lot de tournevis plates et cruciformes	38,00	0,77
01 Pince circlips	25,00	0,51
01 Pince à étau	15,00	0,31
01 Pointerolle	7,00	0,14
01 Jeu de clés TORX 550 T45	95,00	1,94
01 Jeu clés mâles	25,00	0,51
01 Décolle bourrelet PL	175,00	3,57
01 Appareil de repousse piston frein VL de marque BDS dans son coffret + accessoires	15,00	0,31
01 Coffret douille et clés TORX + douilles + tournevis étoiles, cruciformes et plates	75,00	1,53
01 Clé dynamométrique à claquet de marque SAM	205,00	4,18
03 Manomètres de pression à 50,00 euros l'unité	150,00	3,06
01 Chargeur de batterie 6/12 Volts	42,00	0,86
01 Détalonner pneumatique agricole de marque SUNTECH n°15030004 dans son coffret	1 100,00	22,42
01 Compresseur de marque POWERSYSTEME 3/400V n° SIN : 5660940006 de 270 litres, année 2021 + 01 cuve de marque AIR TANK n° : 217031040201380090 de 1000 litres, année 2015.	2 950,00	43,49
Total (€)	21 896,00	280,91
STOCK PNEUS, ACCESSOIRES AUTOMOBILES, BATTERIES		
01 lot de plomb d'équilibrage des pneus (5g,15g,35g,40g,50g)	30,00	0,61
(Voir Listing annexé sur quatre feuilles en recto)	35 462.29	184.65
Total (€)	35 492.29	298.40
MATERIELS D'INCENDIE ET DE SECURITE		
04 Extincteurs eau pulvérisé 9L à 55,00 euros l'unité	220,00	4,48
02 Extincteurs à poudre 9L à 65,00 euros l'unité	130,00	2,65
Total (€)	350,00	7,13
ZONE STOCKAGE (ARRIERE ATELIER)		
Stockage pneus		
01 lot de 08 racks de stockage sur 03 niveaux (8x2,50ml) à	4 500,00	54,02
01 Rack de stockage sur 03 niveaux à 5 ml à	1 000,00	20,39
Pneus usagés		
71 Pneus à vulcaniser		0,00
09 Jantes à détruire		0,00
Total (€)	5 500,00	74,41

MATERIELS D'ALARME		
01 Système d'alarme de marque ELKROM + centrale d'alarme + boîtier digicode, devenu obsolète	0,00	0,00
Total (€)	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (€)	63 825.29	672.81

SYNTHESE		
DESIGNATION	VALORISATION (€)	PRISEE (€)
MOBILIERS	237,00	4,83
MATERIELS DE BUREAU	0,00	0,00
MATÉRIELS INFORMATIQUES EN RESEAU	350,00	7,13
MATERIELS INFORMATIQUE EN CONTRAT DE LOCATION AVEC LA SOCIETE SMB REUNION	0,00	0,00
MATERIELS PROPRIETE DE ZEOP REUNION	0,00	0,00
MATERIELS PROPRIETE DE NET OI	0,00	0,00
MATERIELS PROPRIETE DE AQUA SERVICE	0,00	0,00
MATÉRIELS D'EXPLOITATION	21 896,00	280,91
STOCK PNEUS, ACCESSOIRES AUTOMOBILES		
BATTERIES ET DIVERS	35 492.29	298.40
MATERIELS D'INCENDIE ET DE SECURITE	350,00	7,13
ZONE STOCKAGE (ARRIERE ATELIER)	5 500,00	74,41
MATERIELS D'ALARME	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (€)	63 825.29	672.81

Une fois l'inventaire dressé Monsieur SAUTRON Loic m'a déclaré qu'il a fidèlement décrit tout ce qui constituait l'actif de la SARL CENTRE PNEU SAUTRON *SITE DU TAMPON* et que rien n'a été pris ou détourné directement ou indirectement.

Déclaration sur laquelle, j'ai formulé toutes réserves et j'ai clos et arrêté ledit procès-verbal sur CINQ pages + CINQUANTE QUATRE pages en pièces annexées et annexe photos.

Tarif : Arrêté du 28 février 2024 fixant le tarif des Commissaires-Priseurs Judiciaires.

COUT EST DE : MILLE SIX CENT EUROS ET QUATRE VINGT ONZE CENTIMES

Les articles font référence au Code de Commerce
Conformément à l'Article A444-10, les émoluments sont majorés de 37 % dans le département de La Réunion.

20 Vacations de 31,26 € (Art A444-5)	625.20 €
Prisée (Art A444-2)	672.81 €
Frais photocopies (Art. Annexe 4-8)	164,61 €
Transport (Art. A444-49)	12,87 €
Total H.T.	1475.49 €
T.V.A. à 8,5 %	125.42 €
Total TTC	1600.91 €

Maître Danielle CUVELIER











































































